

RINNOVA

Zeropensieri e Zerocosti

**La migliore soluzione
per il risparmio e il benessere.**

Perché riqualificare
la propria abitazione?
Conviene? Che risultati
si ottengono?
In quanto tempo si
ammortizzano le spese?
Come farsi finanziare
l'intervento?



A queste domande frequenti ANCE,
in collaborazione con CARICHIETI e
C.A.SA., risponde proponendo RINNOVA,
un servizio integrato e chiavi in mano
per la tua abitazione con soluzioni
tecniche qualificate e il supporto
di un prodotto finanziario ad hoc.

RINNOVA è perfetto
per sfruttare gli incentivi statali
per la ristrutturazione (50%),
per la riqualificazione energetica (65%)
e per vivere in una casa più
confortevole che aumenta di valore.

Niente di più semplice, rapido, sicuro.

ANCE ASSOCIAZIONE NAZIONALE
COSTRUTTORI EDILI

Qui abita la professionalità.

*C'è costruttore e costruttore.
E se la casa è un ambiente speciale per tutti,
per l'acquisto e le ristrutturazioni meglio affidarsi
alla professionalità di un'impresa ANCE.*

*L'Associazione Nazionale Costruttori Edili
conta in Italia oltre 20.000 iscritti specializzati
in opere pubbliche, edilizia abitativa,
commerciale e industriale, tutela ambientale,
promozione edilizia e lavorazioni specialistiche.*

*Ance è sinonimo di rispetto delle normative,
progettazione evoluta, maestranze qualificate,
sicurezza, adozione di tecnologie all'avanguardia
e rispetto dell'ambiente.*

*Costruttori forti e seri
per il tuo futuro sereno.*

Con gli incentivi statali, le imprese ANCE
e il finanziamento bancario

Adesso è il momento!



Per maggiori informazioni rivolgeti a:

ANCE CHIETI Larghetto Teatro Vecchio 4, Chieti
Tel. 087135951 - ancechieti@confindustria.chieti.it

CariChieti In tutte le Filiali

ANCE PESCARA Via Raiale 110 bis, Pescara
Tel. 085432551 - ance@confindustria.pescara.it

Partner Tecnico
C.A.Sa. Viale C. Ciglia 56, Pescara
Tel. 0852058388 - info@casaassociati.it

Partner Commerciali

Ponizio
Dal 1941, alluminio e sistemi di qualità

FONTECAL

EPICA

**Abruzzo
isolanti**

Sponsor **ROFIX**

RINNOVA

Zeropensieri e Zerocosti

**Un'opportunità straordinaria
per ristrutturare e valorizzare
la tua abitazione**

ANCE CHIETI **CariChieti** **ANCE PESCARA**

Partner Tecnico **C.A.Sa.**

Servizi esclusivi, convenienti, efficienti.



1 Sopralluogo e diagnosi energetica gratuita

Uno studio preliminare da parte di **C.A.SA.** valuta il fabbisogno energetico del condominio, identificando le cause ed entità degli sprechi per effettuare gli interventi più efficaci. Uno studio di fattibilità tecnico-finanziaria indirizzerà verso la soluzione progettuale più conveniente valutando anche le opportunità delle detrazioni fiscali.



2 Finanziamento

Con **CARICHIETI** un prodotto dedicato, vantaggioso, flessibile.



3 Realizzazione dell'intervento

Con gli associati **ANCE** le soluzioni più idonee con tecnologie all'avanguardia per garantire i migliori risultati in termini di resa e durabilità nel tempo.

I vantaggi sono evidenti.



Servizio "chiavi in mano"

Un servizio unico, qualificato e professionale, affidabile.



Diminuzione dei costi energetici

Dalla prima bolletta potrai constatare un risparmio tangibile e garantito nel tempo che in appena 10 anni contribuisce al 'costo zero' della riqualificazione.



Soluzione finanziaria su misura

CARICHIETI offre un finanziamento esclusivo che copre anche fino al 100% dell'intervento. Ogni condomino potrà ottenere fino a 25mila euro rimborsabili in 10 anni. Il finanziamento vincolato alla realizzazione dell'intervento è una sicurezza in più.



Valore di un'impresa ANCE

Totale affidabilità con i professionisti dell'edilizia.



Rispetto dell'ambiente

Il risparmio energetico realizzato riduce considerevolmente le emissioni di CO2 e si traduce in un aiuto concreto alla salvaguardia dell'ambiente in cui viviamo.

Spesa recuperata in 10 anni: i conti tornano.

La spesa complessiva viene azzerata in appena 10 anni grazie al risparmio energetico e agli incentivi fiscali. Lo dimostra la tabella che segue, ipotizzata per un condominio con 10 unità abitative ed una spesa realistica complessiva per i lavori di 200mila euro (20mila per singolo appartamento).

Investimento iniziale*	20.000 €
Ecobonus 65% in 10 anni	- 13.000 €
Risparmio energetico 50%**	- 7.000 €
1.400 €* annui x 10 anni	
14.000 € (50%=7.000 €*)	

Costo indicativo a 10 anni 0 €

*costo medio per la riqualificazione di un appartamento in un condominio
**valori riferiti ad un consumo energetico medio

Cresce il valore, cresce il comfort.

Un immobile riqualificato aumenta il suo valore di mercato di circa il 30% perché richiede meno spese di gestione ed è molto più confortevole da abitare.



L'Attestato di Prestazione Energetica redatto dopo l'intervento con RINNOVA, certifica il maggior valore del tuo immobile.

