

**Attestato di Certificazione Energetica**  
**Scheda di Raccolta dati**

Data contatto: \_\_\_\_\_ Compilatore: \_\_\_\_\_

Committente: \_\_\_\_\_ Recapito: \_\_\_\_\_

DATA SOPRALLUOGO: \_\_\_\_\_

DATA CONSEGNA: \_\_\_\_\_

**Pre\_Sopralluogo**

Ubicazione dell'edificio: Via/Corso \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_

Anno/Epoca di costruzione edificio: \_\_\_\_\_ eventuali ampliamenti: \_\_\_\_\_ (anno)

Tipologia edilizia edificio:  APPARTAMENTO IN CONDOMINIO, tipo \_\_\_\_\_  
 EDIFICIO INDIPENDENTE, tipo \_\_\_\_\_  
 ALTRO \_\_\_\_\_

Destinazione d'uso U.I.:  RESIDENZIALE  
 ALTRO \_\_\_\_\_

Tipo impianto riscaldamento:  AUTONOMO (richiedi libretto di caldaia e prova fumi)  
 CENTRALIZZATO (richiedi contatto amministratore)

Tipo impianto acs:  COMBINATA RISCALDAMENTO  
 SEPARATA (richiedi documentazione)

Planimetria:  DISPONIBILE (catastale / altro)  
 NON DISPONIBILE

Contatto Amministratore:  NOME E COGNOME \_\_\_\_\_  
 INDIRIZZO \_\_\_\_\_  
 TELEFONO \_\_\_\_\_  ORARI DI RICEVIMENTO \_\_\_\_\_

Contatto Caldaista:  NOME E COGNOME \_\_\_\_\_  
 INDIRIZZO \_\_\_\_\_  
 TELEFONO \_\_\_\_\_  ORARI DI RICEVIMENTO \_\_\_\_\_

Note: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Sopralluogo

### Dati generali:

Numero piani f.t. edificio: \_\_\_\_\_ Numero U.I. edificio: \_\_\_\_\_

Piano fuori terra U.I.: \_\_\_\_\_ Piani interni U.I.: \_\_\_\_\_

UNICO LIVELLO

BILIVELLO

ALTRO \_\_\_\_\_

Altezza interna netta:  COSTANTE \_\_\_\_\_

VARIABILE \_\_\_\_\_ (segnare in pianta)

Dati catastali:  VEDI ESTRATTO ALLEGATO

FOGLIO: \_\_\_\_\_ PARTICELLA: \_\_\_\_\_ SUBALTERNO: \_\_\_\_\_

Proprietà dell'unità immobiliare: \_\_\_\_\_

(CF \_\_\_\_\_ - P.IVA \_\_\_\_\_)



**Nota 1:** fare le foto dei diversi fronti esterni dell'edificio (lato strada, interno cortile, ...), con individuazione della porzione di edificio oggetto di analisi, dell'ingresso all'unità immobiliare ed eventuale corpo scale.

### Involucro Edilizio:

Tipologia costruttiva edificio:  MURATURA PORTANTE  VOLTE \_\_\_\_\_

SOLAIO PIANO \_\_\_\_\_

STRUTTURA IN C.A.

PARETE CASSAVUOTA \_\_\_\_\_

SOLAI IN LATEROCEMENTO \_\_\_\_\_

ALTRO \_\_\_\_\_

Eventuali interventi di manutenzione straordinaria:

A) tipo: \_\_\_\_\_ anno: \_\_\_\_\_

B) tipo: \_\_\_\_\_ anno: \_\_\_\_\_

### COMPONENTI TRASPARENTI

Tipologie telai: \_\_\_\_\_

Tipologie vetri:  SEMPLICE \_\_\_\_\_

CAMERA \_\_\_\_\_

Distanziatore:  IN ALLUMINIO/ACCIAIO

A COMP. TERM. MIGLIORATO

Protezione notturna:  TIPOLOGIA \_\_\_\_\_

MATERIALE \_\_\_\_\_

**Nota 2:** nel caso di serramenti doppi, duplicare le sezioni e nel caso di serramenti diversi annotare, per ciascuno, le caratteristiche del serramento e del vetro.

Elenco:



**TR\_01 Finestra/Portafinestra** \_\_\_\_\_ Ambiente: \_\_\_\_\_

Dimensioni (BxH): \_\_\_\_\_

Sottofinestra:  ALTEZZA \_\_\_\_\_ Cassonetto:  SEMPLICE

ASSENTE  ISOLATO

ASSENTE



**TR\_02 Finestra/Portafinestra** \_\_\_\_\_ Ambiente: \_\_\_\_\_

Dimensioni (BxH): \_\_\_\_\_

Sottofinestra:  ALTEZZA \_\_\_\_\_  ASSENTE  
Cassonetto:  SEMPLICE  
 ISOLATO  
 ASSENTE



**TR\_03 Finestra/Portafinestra** \_\_\_\_\_ Ambiente: \_\_\_\_\_

Dimensioni (BxH): \_\_\_\_\_

Sottofinestra:  ALTEZZA \_\_\_\_\_  ASSENTE  
Cassonetto:  SEMPLICE  
 ISOLATO  
 ASSENTE



**TR\_04 Finestra/Portafinestra** \_\_\_\_\_ Ambiente: \_\_\_\_\_

Dimensioni (BxH): \_\_\_\_\_

Sottofinestra:  ALTEZZA \_\_\_\_\_  ASSENTE  
Cassonetto:  SEMPLICE  
 ISOLATO  
 ASSENTE



**TR\_05 Finestra/Portafinestra** \_\_\_\_\_ Ambiente: \_\_\_\_\_

Dimensioni (BxH): \_\_\_\_\_

Sottofinestra:  ALTEZZA \_\_\_\_\_  ASSENTE  
Cassonetto:  SEMPLICE  
 ISOLATO  
 ASSENTE

**Nota 3:** nel caso di serramenti diversi prendere nota di telaio e vetro per ciascuno

**Nota 4:** riportare la sigla delle diverse tipologie di serramenti sulla pianta



## OSTRUZIONI

### AGGETTI VERTICALI

TR\_ Profondità \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

TR\_ Profondità \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

TR\_ Profondità \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

### AGGETTI ORIZZONTALI

TR\_ Profondità \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

TR\_ Profondità \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

TR\_ Profondità \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

### OSTRUZIONI

TR\_ Altezza \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

TR\_ Altezza \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

TR\_ Altezza \_\_\_\_\_  
Distanza \_\_\_\_\_

**Nota 5:** Profondità rispetto al filo di facciata

**Nota 6:** Distanza e altezza rispetto al baricentro della chiusura

## COMPONENTI OPACHI VERTICALI



**OP\_01 Tipo:** \_\_\_\_\_ **Isolamento:**  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

**Ambiente confinante:**  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

**Gradazione finitura:**  CHIARO  MEDIO  SCURO



**OP\_02 Tipo:** \_\_\_\_\_ **Isolamento:**  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

**Ambiente confinante:**  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

**Gradazione finitura:**  CHIARO  MEDIO  SCURO



**OP\_03 Tipo:** \_\_\_\_\_ **Isolamento:**  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

**Ambiente confinante:**  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

Gradazione finitura:  CHIARO  MEDIO  SCURO



**OP\_04 Tipo:** \_\_\_\_\_ *Isolamento:*  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

*Ambiente confinante:*  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

Gradazione finitura:  CHIARO  MEDIO  SCURO



**OP\_05 Tipo:** \_\_\_\_\_ *Isolamento:*  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

*Ambiente confinante:*  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

Gradazione finitura:  CHIARO  MEDIO  SCURO

### COMPONENTI OPACHI ORIZZONTALI

**COP\_01 Tipo:** \_\_\_\_\_ *Isolamento:*  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

*Ambiente confinante:*  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

**COP\_02 Tipo:** \_\_\_\_\_ *Isolamento:*  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

*Ambiente confinante:*  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

**PAV\_01 Tipo:** \_\_\_\_\_ *Isolamento:*  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

*Ambiente confinante:*  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

**PAV\_02 Tipo:** \_\_\_\_\_ *Isolamento:*  NO  SI (s = \_\_\_\_\_ cm)

*Ambiente confinante:*  ESTERNO  NON RISCALDATO (tipologia \_\_\_\_\_)

**Nota 7:** riportare la sigla delle diverse strutture in pianta

### Ventilazione:

*Ricambio aria edificio:*  NATURALE  
 MECCANICA  SENZA RECUPERO CALORE  CON RECUPERO CALORE  
 CARATTERISTICHE SISTEMA \_\_\_\_\_

### Impianto:

#### RISCALDAMENTO

*Tipo impianto:*  AUTONOMO \_\_\_\_\_  CENTRALIZZATO \_\_\_\_\_  
 MILLESIMI DELLA PROPRIETA': \_\_\_\_\_  VOLUME EDIFICIO: \_\_\_\_\_

*Generatore:*  SINGOLO \_\_\_\_\_ *Anno installazione:* \_\_\_\_\_



MULTIPLO \_\_\_\_\_

*Produttore:* \_\_\_\_\_ *Modello:* \_\_\_\_\_

*Potenza termica utile [kW]:* \_\_\_\_\_ *Combustibile:* \_\_\_\_\_

*Potenza elettrica [W]:* \_\_\_\_\_ *Altri ausiliari:* \_\_\_\_\_

*Rendimento:* \_\_\_\_\_ *Ultima prova fumi (anno):* \_\_\_\_\_

*Pompa di ricircolo:*  SI  NO  POTENZA \_\_\_\_\_

**Reperire il libretto di caldaia e copia dell'ultima prova fumi eseguita!!**

*Ubicazione locale caldaia:*  INTERNO  ESTERNO

*Altezza camino:*  MINORE DI 10 m  ALTRO \_\_\_\_\_

*Accumulo:*  PRESENTE \_\_\_\_\_ *Capacità:* \_\_\_\_\_



ASSENTE

*Distribuzione:*  A ZONA \_\_\_\_\_



o COLONNE MONTANTI \_\_\_\_\_

Potenza ausiliari elettrici [W]: \_\_\_\_\_ (se presenti)

Regolazione: o TERMOSTATO INTERNO o ON/OFF o MODULANTE \_\_\_\_\_ banda \_\_\_\_\_



o CLIMATICA ESTERNA \_\_\_\_\_

o VALVOLE TERMOSTATICHE \_\_\_\_\_

o ALTRO \_\_\_\_\_

Erogazione: o TERMOSIFONI N° \_\_\_\_\_ o VENTILCONVETTORI N° \_\_\_\_\_



o POSIZIONE RISPETTO ALLA PARETE ESTERNA \_\_\_\_\_

o PANNELLI RADIANTI \_\_\_\_\_

o ALTRO \_\_\_\_\_

Potenza elettrica [W]: \_\_\_\_\_

**Nota 8:** fare riferimento a normativa UNI TS 11300-2

Eventuali interventi di manutenzione straordinaria:

A) tipo: \_\_\_\_\_ anno: \_\_\_\_\_

B) tipo: \_\_\_\_\_ anno: \_\_\_\_\_

### ACQUA CALDA SANITARIA

Tipo impianto: o COMBINATO AL RISCALDAMENTO o SEPARATO

Tipo di generatore \_\_\_\_\_ Anno installazione \_\_\_\_\_



Produttore \_\_\_\_\_ Modello \_\_\_\_\_

Classe / stelle: \_\_\_\_\_ Combustibile: \_\_\_\_\_

Potenza [W]: \_\_\_\_\_ Periodo d'uso (giorni): \_\_\_\_\_/365

Potenza ausiliari elettrici [W]: \_\_\_\_\_ Accumulo: o SI capacità \_\_\_\_\_ o NO

### UTILIZZO FONTI RINNOVABILI

Tipologia di sistemi per l'utilizzazione delle fonti rinnovabili: \_\_\_\_\_



Descrizione \_\_\_\_\_ Anno: \_\_\_\_\_

Caratteristiche: \_\_\_\_\_ potenza: \_\_\_\_\_ superficie: \_\_\_\_\_

### Allegati:

A) \_\_\_\_\_

B) \_\_\_\_\_

**Nota 9:** Reperire piante, prospetti e sezioni (quando disponibili), o effettuare il rilievo dell'unità immobiliare

**Nota 10:** Verificare sempre le dimensioni delle finestre e la presenza di eventuali lucernai